

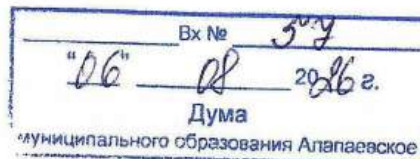
ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
к проекту муниципальных правовых актов, вносимых в Думу
муниципального образования Алапаевское

Наименование проекта Решения Думы		О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год»			
Должность	Фамилия инициалы	Срок и результат согласования			
		Дата поступления проекта	Дата согласования	Проверка на наличие коррупционных факторов	Замечания и подпись
Первый заместитель главы Администрации по ЖКХ, строительству, транспорту и связи	А.А. Тресков	31.07.2026			
Заместитель главы Администрации по социальным вопросам					
Заместитель главы Администрации МО Алапаевское по финансово- экономической политике					
Председатель Контрольного Управления	Ю.Н. Девярых	31.07.26	03.08.26	Замечание № 10	
Заведующая организационным отделом аппарата Думы	С.Н. Кулянцева	06.08.2026			
Н.а. Начальник Финансового управления Администрации	И.В. Кукарских и.д. Иришник	30.07.2026			
Начальник Управления образования Администрации					
Начальник Управления МИАГ	Т.И. Столбова	30.07.2026			
Отдел межведомственного взаимодействия, обеспечения деятельности Администрации и территориальных органов (специалист ответственный за правовую экспертизу)	Е.М. Климина				
Специалист, ответственный за антикоррупционную экспертизу	Климина Е.В.	30.07.2026			
Руководитель профсоюзной организации	Климина Е.В.	30.07.2026			

Докладчик: Столбова Татьяна Ивановна, начальник Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации МО Алапаевское

Разработчик, (телефон): Столбова Т.И. +7(34346)3-40-51

Передано в экспедицию: «__» «____» 2026 г.





ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАПАЕВСКОЕ ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №

2026

г. Алапаевск

О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год»

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Алапаевское, утвержденным решением Думы муниципального образования Алапаевское от 31 августа 2017 года № 193, Положением о приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское, утвержденным Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 28 июля 2016 года № 880, руководствуясь Уставом муниципального образования Алапаевское, Дума муниципального образования Алапаевское

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год» следующие изменения:

1.1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год дополнить п/п 19 следующего содержания:

19.	38683 39611	Нежилое здание, площадью 130,0 кв.м., кадастровый номер 66:01:5301001:977 с земельным участком, площадью 681,0 кв.м., кадастровый номер 66:01:5301001:1917	Свердловская область, Алапаевский район, с. Арамашево, ул. Пушкарева, д. 3	III-IV квартал 2026 года
-----	----------------	--	--	-----------------------------

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Алапаевская искра».
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Алапаевская искра».
4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам Думы муниципального образования Алапаевское (А.А. Жолобов).

Председатель Думы
муниципального образования
Алапаевское

Глава муниципального
образования Алапаевское

_____ О.Н. Бычкова

_____ Н.А. Соколова

Председателю Думы муниципального
образования Алапаевское

О.Н. Бычковой

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы муниципального образования Алапаевское
«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования
Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества муниципального образования
Алапаевское на 2026 год»

Принятие решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год» необходимо для пополнения доходной части бюджета муниципального образования Алапаевское.

Имущество, дополнительно включенное в Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год, не используется для исполнения полномочий органа местного самоуправления.

Начальник Управления муниципальным
имуществом, архитектурой и
градостроительством
Администрации муниципального
образования Алапаевское



Т.И. Столбова

Председателю Думы
муниципального образования
Алапаевское

О.Н. Бычковой

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Думы муниципального образования Алапаевское
«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования
Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана
приватизации муниципального имущества муниципального образования
Алапаевское на 2026 год»

Принятие решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год» необходимо для пополнения доходной части бюджета муниципального образования Алапаевское в 2026 году.

Предполагаемые расходы при подготовке к продаже муниципального имущества, дополнительно включаемого в Прогнозный план приватизации на 2026 год, а именно - определение рыночной стоимости здания с земельным участком, составят порядка 15 тыс. рублей.

Начальник Управления муниципальным
имуществом, архитектурой и
градостроительством Администрации
муниципального образования Алапаевское



Т.И. Столбова

Председателю Думы
муниципального образования
Алапаевское

О.Н. Бычковой

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

к проекту решения Думы муниципального образования
«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования
Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного
плана приватизации муниципального имущества муниципального образования
Алапаевское на 2026 год»

В соответствии с Уставом муниципального образования Алапаевское, Положением о Порядке подготовки и внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу муниципального образования Алапаевское, утвержденным Решением Думы муниципального образования Алапаевское от 29 мая 2014 года № 588 (с изменениями, внесенными Решениями Думы муниципального образования Алапаевское от 29 октября 2014 года № 635, от 30 апреля 2015 года № 709, от 09 декабря 2016 года № 34, от 28 сентября 2017 года № 216, от 25 марта 2021 года № 711), на рассмотрение Думы муниципального образования Алапаевское вносится проект Решения Думы муниципального образования Алапаевское ««О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год»».

Перечень прилагаемых документов:

1. Проект решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год».

2. Пояснительная записка к проекту решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год».

3. Финансово – экономическое обоснование к проекту решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года № 572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год».

4. Лист согласования.

Глава муниципального
образования Алапаевское



Н.А. Соколова



Контрольное управление муниципального образования Алапаевское
624600, Свердловская область, г. Алапаевск, ул. Р. Люксембург, 31, ОГРН 1086601001090,
ИНН 6601013125, КПП 660101001, тел. 3-44-08, факс 3-44-08, control@alapaevskoe.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 10

**Контрольного управления муниципального образования Алапаевское
на проект решения Думы муниципального образования Алапаевское
«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования
Алапаевское от 26 марта 2026 года №572 «Об утверждении Прогнозного
плана приватизации муниципального имущества муниципального
образования Алапаевское на 2026 год».**

г. Алапаевск

03 августа 2026 года

Контрольным управлением муниципального образования Алапаевское на основании пункта 5 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», пункта 8.1 главы 8 «Положения о Контрольном управлении муниципального образования Алапаевское» проведена финансово-экономическая экспертиза проекта решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года №572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год» (далее – Проект решения Думы).

В Контрольное управление муниципального образования Алапаевское для проведения экспертизы поступили следующие документы:

1. Лист согласования на 1 листе;
2. Проект решения Думы на 2-х листах;
3. Представление к проекту решения Думы на 1 листе;
4. Пояснительная записка на 1 листе;
5. Финансово-экономическое обоснование на 1 листе.

Рассмотрев Проект решения Думы и прилагаемые к нему документы Контрольное управление муниципального образования Алапаевское (далее – Контрольное управление) отмечает следующее:

-Контроль за исполнением данного Решения Думы муниципального образования Алапаевское возложен на постоянную комиссию по экономической политике, бюджету, финансам и налогам Думы

муниципального образования Алапаевское (А.А. Жолобов).

-Разработчиком Проекта решения Думы является начальник Управления муниципальным имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации муниципального образования Алапаевское – Столбова Т.И.

Проектом решения Думы предлагается внести следующие изменения в «Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год»:

1) Дополнить «Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год» пунктом 19, а именно:

№	Дополнить
19	Нежилое здание, площадью 130,0 кв.м., кадастровый номер 66:01:5301001:977 Земельный участок площадью 681,0 кв.м., кадастровый номер 66:01:5301001:1917 по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с.Арамашево, ул. Пушкирева, д.3

На основании пояснительной записки, представленной к Проекту решения Думы установлено, что данное имущество не используется для исполнения полномочий органа местного самоуправления.

По данным выписки из Реестра объектов муниципальной собственности муниципального образования Алапаевское на 30.07.2026 года балансодержателем нежилого здания и земельного участка, находящихся по адресу: Свердловская область, Алапаевский район, с.Арамашево, ул. Пушкирева, д.3 является Казна муниципального образования Алапаевское.

На основании финансово-экономического обоснования предполагаемые расходы при подготовке к продаже муниципального имущества, дополнительно включенного в Прогнозной план приватизации на 2026 год, а именно -определение рыночной стоимости здания с земельным участком составят порядка 15,0 тыс. рублей.

Контрольное управление отмечает, что в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями) и пунктом 6.3 главы 6 «Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское», утвержденного решением Думы муниципального образования Алапаевское от 28.07.2016 года №880 (с изменениями от 26.09.2024 года №388), начальная цена подлежащего приватизации недвижимого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных федеральным законодательством, в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальных сайтах в сети Интернет информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

В бюджете муниципального образования Алапаевское на 2026 год данные расходы предусмотрены по мероприятию «Проведение кадастрового

учета, оценки рыночной стоимости объектов, государственной регистрации прав собственности» муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Алапаевское до 2030 года».

В результате проведения экспертизы проекта решения Думы муниципального образования Алапаевское «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования Алапаевское от 26 марта 2026 года №572 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Алапаевское на 2026 год» замечания экономического и правового характера отсутствуют.

Председатель Контрольного управления
муниципального образования Алапаевское



Девятых Ю.Н.